

# БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПЯТОГО СОЗЫВА

## РЕКОМЕНДАЦИИ

### по итогам заседания «круглого стола» на тему: «О проблемах в сфере жилищно-коммунального комплекса на территории Белгородской области»

г. Белгород

16 декабря 2013 года

Рассмотрев и обсудив на заседании «круглого стола» вопросы реализации действующих нормативных правовых актов в сфере жилищно-коммунального комплекса на территории Белгородской области участники констатируют - отрасль ЖКХ является жизнеобеспечивающей, она связана с развитием комфортных условий жизни населения и требует постоянного внимания и совершенствования со стороны органов власти области различного уровня. Наиболее актуальным в настоящее время является вопрос о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке его финансирования.

В этой связи участники заседания «круглого стола» **р е к о м е н д у ю т:**

1. Белгородской областной Думе совместно с органами государственной власти области и органами местного самоуправления:

1.1. Провести в первом полугодии 2014 года семинары на тему «О реализации действующего законодательства по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке его финансирования».

1.2. По итогам реализации действующего законодательства провести в IV квартале 2014 года заседание «круглого стола» на тему «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке его финансирования».

2. Комитету областной Думы по промышленности, строительству, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству рассмотреть на заседании вопрос о перспективах развития очистных сооружений в г. Белгороде.

3. Департаменту строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области:

3.1. В соответствии с действующим законодательством инициировать принятие нормативных правовых актов, устанавливающих:

- порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

- порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счёт взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств;

- порядок привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями, подрядных организаций для оказания услуг или выполнения работ по капитальному ремонту;

3.2. Рассмотреть вопрос о размещении денежных средств регионального оператора в банках с высоким уровнем надёжности.

Председатель комитета  
областной Думы по  
промышленности,  
строительству,  
транспорту, связи и ЖКХ

Л.Н. Новиков